

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG QUANG TRUNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-LĐTBXH

P.Quang Trung, ngày tháng 01 năm 2025

V/v triển khai thực hiện Quyết định
21/2024/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ
về mức hỗ trợ xây dựng mới hoặc cải tạo,
sửa chữa nhà ở đối với người có công với
cách mạng, thân nhân liệt sĩ

Kính gửi:

- Ban chỉ đạo thực hiện hỗ trợ nhà ở cho người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ phường;
- Công chức Văn hóa - xã hội;
- Ban cán sự 30 khối.

Thực hiện Thực hiện Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg ngày 22/11/2024 của Thủ tướng Chính phủ về mức hỗ trợ xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở đối với người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ; Công văn số 08/LĐTBXH ngày 07/01/2025 của Phòng LĐTBXH thành phố Vinh về việc triển khai thực hiện Quyết định 21/2024/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về mức hỗ trợ xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở đối với người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ; UBND phường Quang Trung yêu cầu Ban chỉ đạo thực hiện hỗ trợ nhà ở cho người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ phường, công chức VHXXH, ban cán sự các khối triển khai thực hiện một số nội dung sau:

1. Tuyên truyền rộng rãi trên hệ thống truyền thanh của phường, khối về chính sách hỗ trợ xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở đối với người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ theo Quyết định 21/2024/QĐ-TTg ngày 22/11/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Nghị định 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng.

2. Thông báo rộng rãi cho các đối tượng người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ trên địa bàn có nhu cầu xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở được biết để kịp thời đăng ký:

2.1) Về đối tượng áp dụng:

Theo quy định tại khoản 1, điều 99, Nghị định số 131/2021/NĐ-CP “Đối tượng được hỗ trợ cải thiện nhà ở là các đối tượng được quy định tại các điểm a, b, d, đ, e, g, h, i, k, l, m tại khoản 1 Điều 3 Pháp lệnh và thân nhân liệt sĩ”.

Người có công với cách mạng tại khoản 1 Điều 3 Pháp lệnh bao gồm:

- a) Người hoạt động cách mạng trước ngày 01 tháng 01 năm 1945;
- b) Người hoạt động cách mạng từ ngày 01 tháng 01 năm 1945 đến ngày khởi nghĩa tháng Tám năm 1945;

- d) Bà mẹ Việt Nam anh hùng;
- đ) Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân;
- e) Anh hùng Lao động trong thời kỳ kháng chiến;
- g) Thương binh, bao gồm cả thương binh loại B được công nhận trước ngày 31 tháng 12 năm 1993; người hưởng chính sách như thương binh;
- h) Bệnh binh;
- i) Người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hoá học;
- k) Người hoạt động cách mạng, kháng chiến, bảo vệ Tổ quốc, làm nghĩa vụ quốc tế bị địch bắt tù, đày;
- l) Người hoạt động kháng chiến giải phóng dân tộc, bảo vệ Tổ quốc, làm nghĩa vụ quốc tế;
- m) Người có công giúp đỡ cách mạng.

***) Thân nhân liệt sĩ bao gồm:** cha đẻ, mẹ đẻ, vợ hoặc chồng, con (con đẻ, con nuôi), người có công nuôi liệt sỹ.

2.2) Mức hỗ trợ để xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở để hỗ trợ từ ngân sách nhà nước (gồm ngân sách trung ương và ngân sách địa phương) với mức sau:

- Hỗ trợ 60 triệu đồng/hộ đối với trường hợp xây dựng mới nhà ở.
- Hỗ trợ 30 triệu đồng/hộ đối với trường hợp cải tạo, sửa chữa nhà ở.

2.3) Điều kiện hỗ trợ:

Hộ gia đình người có công hoặc thân nhân liệt sỹ hiện đang ở và có hộ khẩu thường trú tại nhà ở là nhà tạm hoặc nhà bị hư hỏng nặng (*Kể cả các hộ đã được hỗ trợ theo các chính sách khác trước đây, trừ những hộ gia đình đã được hỗ trợ theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26 tháng 4 năm 2013 của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở*) với các mức độ như sau:

- **Đối với Nhà ở xây dựng mới: phải phá dỡ để xây mới nhà ở.**
- **Đối với Nhà ở cải tạo, sửa chữa: phải sửa chữa khung, tường và thay mới mái nhà ở.**

2.4) Phương thức và trình tự thủ tục lập hồ sơ:

Ban cán sự các khối tiến hành rà soát nhà ở, thông báo cho các đối tượng đủ điều kiện được hỗ trợ nhà ở và có nhu cầu sửa chữa hoặc xây mới nhà ở làm hồ sơ gồm:

- Đơn đề nghị theo **Mẫu số 01** (có mẫu biểu kèm theo).
- Ảnh chụp hiện trạng nhà ở bị hư hỏng.
- Giấy chứng nhận người có công bản phô tô (thẻ thương binh, bệnh binh, giấy xác nhận gia đình liệt sỹ...).

Lưu ý: Đối với gia đình đề nghị xây mới nhà ở: ảnh chụp thể hiện hiện trạng nhà ở bị hư hỏng cả 3 phần (nền móng, khung-tường và mái); đối với hộ gia đình

đề nghị sửa chữa nhà ở: ảnh chụp thể hiện hiện trạng nhà ở bị hư hỏng 2 phần (khung-tường và mái).

(Hồ sơ làm thành 02 bộ)

Đồng chí Khôi trưởng tổng hợp hồ sơ theo yêu cầu, lập danh sách (có mẫu kèm theo), gửi về UBND phường (qua đ/c Lê Thị Lương, Công chức LĐTBXH phường, SĐT: 094.910.7474,) **trước ngày 10/01/2025.**

(Để đảm bảo thời gian kiểm tra hiện trạng nhà ở và lập danh sách trình UBND thành phố phê duyệt, nên nếu quá thời gian trên, UBND phường sẽ không tiếp nhận hồ sơ của các đối tượng).

Đề nghị Ban cán sự các khối triển khai rà soát, thực hiện nghiêm túc, không để sót đối tượng và chịu trách nhiệm về tính chính xác trong quá trình thực hiện.

Ban chỉ đạo thực hiện hỗ trợ nhà ở cho người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ phường cùng với Ban cán sự khối tiến hành tổ chức kiểm tra hiện trạng nhà ở của từng đối tượng có hồ sơ đề nghị hỗ trợ nhà ở. Hoàn thành xong trước ngày 12/01/2025.

Đây là nội dung quan trọng cần triển khai gấp, để đảm bảo quyền lợi cho các đối tượng người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ, đề nghị công chức VHXX, ban cán sự các khối tuyên truyền, thông báo và triển khai rà soát kịp thời, nộp danh sách kèm hồ sơ về UBND phường đảm bảo thời gian theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, VHXX, 2.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Văn Trung